

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHINA FORDOO HOLDINGS LIMITED

中國虎都控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2399)

有關可能收購事項的諒解備忘錄

本公告乃由本公司根據上市規則第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部下的內幕消息條文(定義見上市規則)刊發。

諒解備忘錄

董事會宣佈，於2019年3月13日(交易時段後)，買方與賣方訂立諒解備忘錄，內容有關可能收購事項。

根據諒解備忘錄，賣方已有條件同意出售及買方有條件同意購買目標公司全部或部份股權。

可能收購事項尚待(其中包括)有關訂立正式協議的進一步磋商方可落實。於本公告日期，正式協議的條款及條件尚待確定，亦未獲買方與賣方協定。因此，可能收購事項未必會進行。

本公司股東及潛在投資者在買賣本公司股份時務請審慎行事。本公司將根據上市規則適時就可能收購事項另行刊發公告。

本公告乃由本公司根據上市規則第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部下的內幕消息條文(定義見上市規則)刊發。

諒解備忘錄

於2019年3月13日(交易時段後)，買方與賣方訂立諒解備忘錄，據此，賣方已有條件同意出售及買方有條件同意購買(或透過其全資附屬公司購買)目標公司之全部或部份股權。諒解備忘錄詳情載列如下。

日期： 2019年3月13日

訂約方： (i) 買方；及

(ii) 賣方

於本公告日期，賣方實益擁有目標公司100%股權。

據董事經作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，賣方為獨立第三方。

將予收購的標的事項

受訂約方訂立正式協議所規限，賣方擬出售且買方擬收購目標公司全部或部份的股權。

代價

可能收購事項代價的實際金額、付款方式及方法，將由諒解備忘錄訂約方根據買方對目標公司進行的盡職審查結果進行磋商，並受有關可能收購事項的諒解備忘錄的訂約方未必訂立的正式協議的條款及條件規限。

盡職審查

買方須就可能收購事項進行盡職審查，而賣方將承諾協助及促使目標公司協助確保盡職審查順利進行。

約束效力

除有關保密性及規管法律及司法權方面的條文外，諒解備忘錄的條文並無法律約束力。

有關目標公司的資料

據賣方所告知，目標公司為一間於2018年3月在英屬維爾京群島成立的有限公司。目標公司通過其全資子公司在遼寧經營業務，主要業務從事房地產開發與管理。

訂立諒解備忘錄的理由及裨益

於本公告日期，本集團主要於中華人民共和國從事男士服裝製造及批發業務。

可能收購事項一經落實，將讓本集團得以多元發展及進軍資產管理服務業務。本集團已於2018年開始探索擴展業務及多元化業務及活動的機會，以開拓新的收入來源，並最大限度地提高對本公司及股東的長遠回報。本集團將繼續探索其他可能的投資機會，以提升其對股東的價值。

董事會認為，諒解備忘錄的條款屬公平合理，而可能收購事項符合本公司及本公司股東的整體利益。

可能收購事項尚待(其中包括)有關訂立正式協議的進一步磋商方可落實。於本公告日期，正式協議的條款及條件尚待確定，亦未獲買方與賣方協定。因此，可能收購事項未必會進行。

本公司股東及潛在投資者在買賣本公司股份時務請審慎行事。本公司將根據上市規則適時就可能收購事項另行刊發公告。

釋義

於本公告內，除非文義另有所指，否則以下詞彙將具下列涵義：

「董事會」	指	董事會
「營業日」	指	香港持牌銀行於其正常營業時間一般開門營業的日子(不包括星期六、星期日、公眾假期或於上午九時正至下午五時正香港懸掛八號或以上熱帶氣旋警告或「黑色」暴雨警告信號的任何日子)
「BVI」	指	英屬維爾京群島
「本公司」	指	中國虎都控股有限公司，一間於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份在主板上市(股份代號：2399)
「董事」	指	本公司董事
「正式協議」	指	本公司與賣方就可能收購事項未必會訂立的正式買賣協議

「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「香港」	指	中國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	並非本公司關連人士，且獨立於本公司及本公司或其任何附屬公司的董事、最高行政人員、控股股東及主要股東或彼等各自的聯繫人，並與上述人士概無關連的獨立第三方
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「主板」	指	聯交所主板
「諒解備忘錄」	指	本公司與賣方訂立日期為2019年3月13日的諒解備忘錄，當中載列可能收購事項的初步諒解
「可能收購事項」	指	諒解備忘錄項下擬進行之本公司可能自賣方收購目標公司全部或部份的股權
「買方」	指	博途有限公司，一間於英屬維爾京群島成立的有限責任公司，是本公司的直接全資子公司
「中國」	指	中華人民共和國，就本公告而言，不包括香港、澳門及台灣
「目標公司」	指	嘉禾有限公司，一間於英屬維爾京群島成立的有限責任公司
「賣方」	指	鼎豐文創投資有限公司，一間於英屬維爾京群島成立的有限公司

承董事會命
中國虎都控股有限公司
郭建新
主席兼執行董事

香港，2019年3月13日

於本公告日期，本公司執行董事為郭建新先生、郭漢鋒先生及莫薇女士；而本公司獨立非執行董事為張照東先生、潘翼鵬先生及黃宇敏女士。