

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Ronshine China Holdings Limited 融信中國控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3301)

正面盈利預告

本公告由融信中國控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部的內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及本公司潛在投資者，基於對本集團截至二零一八年十二月三十一日止年度(「有關年度」)未經審核管理賬目的初步評估及董事會目前可得的資料，本集團預期於有關年度本公司擁有人應佔核心純利將較上一年度顯著增長60%以上。

根據本公司目前可得的資料，董事會認為該增加乃主要由於本集團二零一八年度交付的部分項目毛利率水平與本集團二零一七年度交付的物業相比相對較高所致。

於本公告日期，本公司正在落實本集團於有關年度的綜合年度業績。本公告所載資料僅基於本公司管理層參考目前可得的資料(包括尚未經本公司核數師或本公司審核委員會審核或審閱的本集團於有關年度的未經審核管理賬目)後作出的初步評估，而本集團於有關年度的實際業績可能有別於本公告所披露者。投資者務請細閱預期將於二零一九年三月底前刊發的本公司於有關年度的年度業績公告。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
融信中國控股有限公司
主席
歐宗洪

香港，二零一九年三月十三日

於本公告日期，歐宗洪先生、曾飛燕女士、阮友直先生及張立新先生為本公司執行董事；陳淑翠女士為本公司非執行董事；及盧永仁博士、任煜男先生及屈文洲先生為本公司獨立非執行董事。