

香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部
分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

COASTAL 沿海
COASTAL GREENLAND LIMITED
沿海綠色家園有限公司*
(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：1124)

正面盈利預告

本公佈乃由沿海綠色家園有限公司*（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根
據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條及香港法例第571章證券及期貨
條例第XIVA部項下之內幕消息條文作出。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及有意投資者，
根據本公司目前可得資料及本集團未經審核管理賬目之初步評估，預期本公司將於
截至二零一八年九月三十日止六個月錄得綜合純利，相比截至二零一七年九月三十
日止六個月則錄得綜合淨虧損。預計截至二零一八年九月三十日止六個月之未經審
核綜合純利將介乎2億港元至4億港元。預期綜合純利主要由於通過出售從事物業發
展之本公司若干附屬公司及一間聯營公司確認之收益所致，有關詳情披露於本公司
日期為二零一八年一月二十三日之公佈。

本公司仍在編製及落實本集團截至二零一八年九月三十日止六個月之未經審核綜合財務業績。本公佈所載資料僅以根據本公司目前可得資料及本集團未經審核管理賬目作出之初步評估為基礎，該等資料或賬目並未經本公司獨立核數師或審核委員會審核或審閱。股東及有意投資者務請細閱預期將於二零一八年十一月二十七日刊發之本公司截至二零一八年九月三十日止六個月之業績公佈。

股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
沿海綠色家園有限公司*
主席
江鳴

香港，二零一八年十一月十六日

於本公佈日期，董事會之成員為江鳴先生、陶林先生、夏向龍先生及李霆博士（均為執行董事）；陸繼強先生及朱國強先生（均為非執行董事）；及黃繼昌先生、楊建剛先生及黃西華先生（均為獨立非執行董事）。

* 僅供識別