

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**New Century Group Hong Kong Limited**  
**新世紀集團香港有限公司\***

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：234)

- (I) 正面盈利預告；  
(II) 終止有關郵輪租賃之持續關連交易；  
及  
(III) 業務更新資料

**正面盈利預告**

董事會謹此通知股東及有意投資者，根據本公司現有資料，本集團預期截至二零一八年三月三十一日止年度之本公司擁有人應佔溢利與去年相比，將錄得超過50%之增長。該增長乃主要由於(i)按公平價值計入損益的股權投資之已變現及未變現公平價值收益淨額增加；(ii)投資物業之公平價值收益增加；(iii)郵輪之重估虧絀減少；及(iv)匯兌收益(二零一七年：匯兌虧損)。

**終止持續關連交易及業務更新資料**

茲提述本公司日期分別為二零一八年五月十日及二零一八年六月四日之公告，內容其中包括有關Everwin Cruise租賃郵輪之建議持續關連交易。

於二零一八年六月十四日(聯交所交易時間後)，Queenston Maritime和Kingston Maritime(均為本公司之間接非全資附屬公司)，各自分別與JT Amusement (Leisure World及Aegean Paradise之現有租用人)訂立有關租賃Leisure World及Aegean Paradise之新租用協議。

\* 僅供識別

同日，Jackston Maritime、Queenston Maritime及Kingston Maritime各自分別與Everwin Cruise訂立終止協議，以終止租用協議。根據終止協議之條款，各方在租用協議下之權利將會隨之終止，而協議各方將免除相互進一步之義務和履行，並且協議各方概無權利及以任何理由就任何損失、賠償或其他補救措施向對方互相提出任何申索，惟先前違反租用協議則作別論。

**股東及有意投資者在買賣本公司股份時務請審慎行事。**

## 正面盈利預告

董事會謹此通知股東及有意投資者，根據本公司現有資料，本集團預期截至二零一八年三月三十一日止年度之本公司擁有人應佔溢利與去年相比，將錄得超過50%之增長。該增長乃主要由於(i)按公平價值計入損益的股權投資之已變現及未變現公平價值收益淨額增加；(ii)投資物業之公平價值收益增加；(iii)郵輪之重估虧絀減少；及(iv)匯兌收益(二零一七年：匯兌虧損)。

本公告所載之資料僅根據本集團之未經審核管理賬目所作出之初步評估，惟該賬目並未經本公司之核數師審核或確認。本公司現階段仍在落實本集團截至二零一八年三月三十一日止年度之經審核財務業績，並預期於二零一八年六月底刊發。

## 終止持續關連交易及業務更新資料

茲提述本公司日期分別為二零一八年五月十日及二零一八年六月四日之公告，內容其中包括有關Everwin Cruise租賃郵輪之建議持續關連交易。

誠如本公司日期為二零一八年六月四日之公告所披露，現有租用人表示有興趣繼續租用一艘或以上郵輪及倘本公司與現有租用人決定簽訂新租用協議，本公司將不會進行建議交易。

## 新租用協議

於二零一八年六月十四日(聯交所交易時間後)，Queenston Maritime和Kingston Maritime(均為本公司之間接非全資附屬公司)，各自分別與JT Amusement(Leisure World及Aegean Paradise之現有租用人)訂立新租用協議。根據新租用協議，Queenston Maritime及Kingston Maritime分別同意租賃Leisure World及Aegean Paradise予JT Amusement，每日租用費為13,800坡元(相等於約81,144港元)及23,800坡元(相等於約139,944港元)，租賃期由二零一八年七月一日起，並於二零二零年六月三十日終止。

各董事就其所知、所悉及所信，並作出一切合理查詢後，JT Amusement及其最終擁有人乃獨立第三方。

## 終止建議交易

同日，Jackston Maritime、Queenston Maritime及Kingston Maritime各自分別與Everwin Cruise訂立終止協議，以終止租用協議。根據終止協議之條款，各方在租用協議下之權利將會隨之終止，而協議各方將免除相互進一步之義務和履行，並且協議各方概無權利及以任何理由就任何損失、賠償或其他補救措施向對方互相提出任何申索，惟先前違反租用協議則作別論。

## 可能之財務影響

本集團之其中一項主要業務為提供郵輪租賃服務，本集團現時擁有的三艘郵輪，名為Amusement World、Leisure World及Aegean Paradise。

誠如上述所披露，根據新租用協議，JT Amusement應付Leisure World及Aegean Paradise之每日租用費分別為13,800坡元（相等於約81,144港元）及23,800坡元（相等於約139,944港元），比現有租用費19,800坡元（相等於約116,424港元）及28,000坡元（相等於約164,640港元）較低。因此，本集團預期來自郵輪租賃服務分部之收入將於二零一九年三月三十一日止年度錄得減少。

此外，根據現有租用協議，Amusement World的租賃將於二零一八年六月三十日終止。因此，來自郵輪租賃服務分部之收入於二零一九年三月三十一日止年度將會進一步減少。本公司將會就租賃Amusement World繼續尋找有意租用人。於適當時候會就有關事宜作出進一步公告及更新資料。

股東及有意投資者在買賣本公司股份時務請審慎行事。

## 釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「Aegean Paradise」	指	由Kingston Maritime擁有之郵輪
「Amusement World」	指	由Jackston Maritime擁有之郵輪
「董事會」	指	董事會
「英屬處女群島」	指	英屬處女群島

「租用協議」	指	統稱(i) Jackston Maritime與Everwin Cruise訂立以租賃Amusement World而日期為二零一八年五月十日之租用協議；(ii) Queenston Maritime與Everwin Cruise訂立以租賃Leisure World而日期為二零一八年五月十日之租用協議；及(iii) Kingston Maritime與Everwin Cruise訂立以租賃Aegean Paradise而日期為二零一八年五月十日之租用協議
「本公司」	指	新世紀集團香港有限公司，一家於百慕達註冊成立之有限公司，其股份於聯交所主板上市（股份代號：234）
「關連人士」	指	具上市規則所賦予之涵義
「郵輪／郵輪」	指	Amusement World、Leisure World及Aegean Paradise之統稱
「董事」	指	本公司董事
「Everwin Cruise」	指	Everwin Cruise Limited，一家於英屬處女群島註冊成立之有限公司，由黃昭麟先生（本公司之控股股東）全資擁有
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	就董事在作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，為獨立於本公司及其關連人士之第三方公司
「Jackston Maritime」	指	Jackston Maritime Limited，一家於英屬處女群島註冊成立之有限公司
「JT Amusement」	指	JT Amusement Management Limited，一家於英屬處女群島註冊成立之有限公司
「Kingston Maritime」	指	Kingston Maritime Limited，一家於英屬處女群島註冊成立之有限公司
「Leisure World」	指	由Queenston Maritime擁有之郵輪
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則

「新租用協議」	指	統稱(i) Queenston Maritime與JT Amusement訂立以租賃Leisure World而日期為二零一八年六月十四之租用協議及(ii) Kingston Maritime與JT Amusement訂立以租賃Aegean Paradise而日期為二零一八年六月十四日之租用協議
「Queenston Maritime」	指	Queenston Maritime Limited，一家於英屬處女群島註冊成立之有限公司
「建議交易」	指	租用協議項下擬進行之交易
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.0025港元之普通股
「股東」	指	已發行股份之持有人
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「坡元」	指	新加坡元，新加坡法定貨幣
「終止協議」	指	Jackston Maritime、Queenston Maritime及Kingston Maritime各自與Everwin Cruise訂立終止租用協議而日期為二零一八年六月十四日之協議
「%」	指	百分比

於本公告內，坡元款額乃按每1.00坡元兌換5.88港元之匯率換算（僅供參考）為港元。

代表董事會  
主席  
黃偉傑

香港，二零一八年六月十四日

於本公告日期，董事會由執行董事黃偉傑先生（主席）、蕭潤群女士（副主席）、黃琇蘭女士（營運總裁）、黃莉蓮女士、陳格緻女士及余偉文先生，以及獨立非執行董事張鎮國先生、關啟健先生及何友明先生組成。