

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



澳門勵駿創建有限公司
Macau Legend Development Ltd

Macau Legend Development Limited

澳門勵駿創建有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1680)

**根據上市規則第13.18條作出有關
2,100,000,000港元七年期可轉讓定期貸款融資之公告**

董事會欣然宣佈，於二零一八年三月二十九日(交易時段後)，澳門漁人碼頭投資(作為借款人)連同擔保人與工銀澳門及其他貸款人訂立修訂協議，以修訂早前融資協議的條款，據此，貸款人同意提供最高本金額度為21億港元的經修訂融資，自修訂協議日期起計為期七(7)年。

本公告乃由本公司根據上市規則第13.18條作出。

茲提述本公司日期為二零一四年四月八日有關工銀澳門與澳門漁人碼頭投資訂立早前融資協議之公告。

董事會欣然宣佈，於二零一八年三月二十九日(交易時段後)，澳門漁人碼頭投資(作為借款人)連同擔保人與工銀澳門及其他貸款人訂立修訂協議，以修訂及修改早前融資協議的條款。訂立修訂協議前，早前融資項下有一筆未償還的貸款約21億港元。根據修訂協議，貸款人同意提供最高本金額度為21億港元的經修訂融資，以取代早前融資協議項下現有未償還貸款，自修訂協議日期起為期七(7)年。

根據修訂協議，除擔保公司須共同及個別擔保澳門漁人碼頭投資於經修訂融資項下的所有責任外，周錦輝先生、周太太及李先生亦須按個別基準就澳門漁人碼頭投資於經修訂融資項下的責任個別提供一定金額的個人擔保。

早前融資協議規定的主要股東特定履行條約將維持不變。根據修訂及修改早前融資協議的修訂協議，除非大部分貸款人同意，否則，於融資期限內，(a)本公司若干主要股東及主要股東須共同直接或間接持有本公司已發行股本不少於51%；及(b)董事會大部分成員(即周錦輝先生、林女士、Sheldon Trainor-DeGirolamo先生及唐家榮先生)須一直擔任董事。

釋義

於本公告中，除文義另有所指外，下列詞彙具有下文所載相同涵義：

「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	澳門勵駿創建有限公司，於開曼群島註冊成立的有限公司，其已發行股份於聯交所主板上市
「擔保公司」	指	本公司連同其附屬公司的統稱，即 <ol style="list-style-type: none">1. 鴻福；2. MLD Management Holdings Limited；3. NML Properties Holdings Limited；4. NML Management Holdings Limited；5. 新澳門置地管理有限公司
「董事」	指	本公司董事
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「擔保人」	指	擔保公司，連同周錦輝先生、周太太及李先生的統稱

「鴻福」	指	鴻福置業股份有限公司，一間根據澳門法律註冊成立的公司，為本公司的附屬公司
「工銀澳門」	指	中國工商銀行(澳門)股份有限公司，為獨立第三方
「獨立第三方」	指	獨立於本公司或其任何附屬公司的任何董事、行政總裁或主要股東或彼等各自的任何聯繫人(定義見上市規則)，且與上述人士概無關連的人士
「貸款人」	指	經修訂融資的貸款人，為銀行及金融機構，並為獨立第三方
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「澳門」	指	中華人民共和國澳門特別行政區
「林女士」	指	林鳳娥女士，為本公司執行董事
「大部分貸款人」	指	已參與總承擔的66 ² / ₃ %或以上或(如經修訂融資已被提取)經修訂融資項下未提取總額66 ² / ₃ %或以上的貸款人
「澳門漁人碼頭投資」	指	澳門漁人碼頭國際投資股份有限公司，一間根據澳門法律註冊成立的公司，擁有澳門漁人碼頭綜合設施，為本公司的附屬公司及修訂協議的借款人
「周錦輝先生」	指	周錦輝先生，為本公司的行政總裁兼執行董事，並為控股股東之一
「李先生」	指	李志強先生，為主要股東
「周太太」	指	陳美儀女士，為周錦輝先生的配偶

「早前融資」	指	貸款人提供予澳門漁人碼頭投資的早前融資五年期可轉讓定期貸款，金額為4,221,000,000港元
「早前融資協議」	指	澳門漁人碼頭投資(作為借款人)、本公司、鴻福及新澳門置地管理有限公司(作為擔保人)、工銀澳門及其他貸款人就早前融資訂立的日期為二零一四年四月八日之早前融資協議
「經修訂融資」	指	貸款人將根據修訂協議提供予澳門漁人碼頭投資的七年期可轉讓定期貸款融資21億港元
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「主要股東」	指	周錦輝先生、All Landmark Properties Limited、林女士、Grand Bright Holdings Limited、李先生、Elite Success International Limited及陳婉珍女士
「修訂協議」	指	澳門漁人碼頭投資、擔保人、工銀澳門及其他貸款人就修訂早前融資協議的條款於二零一八年三月二十九日訂立之修訂協議
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「%」	指	百分比

承董事會命
澳門勵駿創建有限公司
 聯席主席、執行董事兼行政總裁
周錦輝

香港，二零一八年三月二十九日

於本公告日期，執行董事為周錦輝、林鳳娥、Sheldon Trainor-DeGirolamo及周宏學；非執行董事為唐家榮及何超蓮；以及獨立非執行董事為方中、謝岷及譚惠珠。

* 僅供識別之用