

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**恒大健康产业集团**  
EVERGRANDE HEALTH INDUSTRY GROUP

**EVERGRANDE HEALTH INDUSTRY GROUP LIMITED**

**恒大健康产业集团有限公司**

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：708)

### 業務更新

## 競得海南博鳌樂城國際醫療旅遊先行區地塊使用權

恒大健康產業集團有限公司(「本公司」，與其附屬公司統稱為「本集團」)欣然宣布，於2015年10月19日，本公司透過其附屬公司(「競得人」)競得中國海南省瓊海市博鰲樂城國際醫療旅遊先行區(「先行區」)3號-2地塊(「醫療用地」)國有建設用地使用權(「競投事項」)。該醫療用地地塊面積為81,234.17平方米，為醫療用地，使用權為50年。

### 競投事項之代價

代價：人民幣93,419,295.50元(本集團將以內部資源撥付)

競投事項之代價為經公開掛牌競價方式釐定。該代價在競得人與瓊海市國土環境資源局簽訂《國有建設用地使用權出讓合同》之日(應於2015年10月29日之前)起30日內一次性以現金方式付清。

### 關於先行區

先行區緊鄰博鰲亞洲論壇核心區，其功能定位是：依托當地生態資源，發展醫療、養老、科研等國際醫療旅遊相關產業，創建低碳低排放生態環境典範，豐富相關領域國內外合作交流平台。

先行區由中國國務院正式批准設立，並獲得國家九項重大支持政策，以便於進口大型醫療設備、醫療器械、藥品、醫療技術和方法乃至境外醫生和資本在先行區落地，是中國第一家以國際醫療旅遊服務、低碳生態社區和國際組織聚集地為主要內容的國家級開發園區。

據本公司董事作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，瓊海市政府為政府機構，其及其最終實益擁有人為獨立於本公司及本公司的關連人士的第三方且並非本公司的關連人士。

## 理由及裨益

本集團的主要業務為「互聯網+」社區健康管理、醫學美容及抗衰老以及旅行飲食和生活信息雜誌及內容銷售。

在上述取得的醫療用地上，本公司計劃攜手世界級醫療和研究機構，引入國際一流人才，充分利用國家扶持政策，致力建設臨床、教學和科研三位一體的新型高端國際醫院和研發平台，針對腫瘤等對人類健康威脅最大、複雜性最高的疾病，引進和發展最先進的技術和治療手段，用於臨床實踐，造福廣大患者。

鑑於上述的理由及裨益，本公司董事相信競投事項之條款公平合理及符合本公司及其股東的整體利益。

## 一般事項

根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」），由於競投事項的適用百分比率之最高者高於5%但低於25%，競投事項構成須予披露交易，須遵守上市規則第14章項下適用之申報及公告規定。

本公告內所載的任何關於本集團業務發展的前瞻性陳述及其中所載的任何事項能否達成、會否真正發生或會否實現或是否完整或正確，均並無保證。本公司股東及／或有意投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事，不應過分依賴本公告所披露的資料。如有疑問，股東或有意投資者應諮詢專業顧問的意見。

承董事會命  
恒大健康產業集團有限公司  
公司秘書  
方家俊

香港，2015年10月19日

於本公告日期，本公司之執行董事為談朝暉女士、董明先生及韓笑然先生；而本公司之獨立非執行董事為周承炎先生、郭建文先生及謝武先生。