

綜合股東權益變動表

截至二零零四年六月三十日止年度

	股本 港元	股份溢價 港元	資本 贖回儲備 港元	投資物業 重估儲備 港元	其他證券 重估儲備 港元	匯兌儲備 港元	保留溢利 港元	合計 港元
本集團								
二零零二年七月一日								
— 原列	273,581,165	2,451,636,768	224,000	2,171,143,344	(184,012,565)	3,634,220	3,849,903,146	8,566,110,078
— 前期調整 (附註2)	—	—	—	—	—	—	(44,066,783)	(44,066,783)
— 重列	273,581,165	2,451,636,768	224,000	2,171,143,344	(184,012,565)	3,634,220	3,805,836,363	8,522,043,295
重估虧損	—	—	—	(1,231,115,559)	(35,878,511)	—	—	(1,266,994,070)
少數股東應佔之重估虧損	—	—	—	604,339,928	2,736,114	—	—	607,076,042
應佔聯營公司物業權益之 重估虧損減少少數股東權益	—	—	—	(179,511,433)	—	—	—	(179,511,433)
換算香港以外地區業務賬目而 產生之匯兌差額	—	—	—	—	—	(2,885,764)	—	(2,885,764)
未於綜合收益表內確認之 虧損	—	—	—	(806,287,064)	(33,142,397)	(2,885,764)	—	(842,315,225)
出售時撥回之重估儲備	—	—	—	(8,139,842)	—	—	—	(8,139,842)
應佔出售聯營公司時撥回之 重估儲備減少少數股東權益	—	—	—	(16,280,645)	—	—	—	(16,280,645)
少數股東應佔出售時撥回之 重估儲備	—	—	—	3,798,856	—	—	—	3,798,856
於綜合收益表內扣除之 減值虧損減少少數股東權益	—	—	—	—	134,603,581	—	—	134,603,581
本年度虧損	—	—	—	—	—	—	(175,994,489)	(175,994,489)
於二零零三年六月三十日及 二零零三年七月一日	273,581,165	2,451,636,768	224,000	1,344,234,649	(82,551,381)	748,456	3,629,841,874	7,617,715,531
重估盈餘	—	—	—	3,448,271,547	327,281,605	—	—	3,775,553,152
少數股東應佔之重估盈餘	—	—	—	(1,735,539,500)	(150,734,665)	—	—	(1,886,274,165)
應佔聯營公司物業權益之 重估盈餘減少少數股東權益	—	—	—	453,910,576	—	—	—	453,910,576
換算香港以外地區業務賬目而 產生之匯兌差額	—	—	—	—	—	(5,042,867)	—	(5,042,867)
未於綜合收益表內確認之 純利 (虧損)	—	—	—	2,166,642,623	176,546,940	(5,042,867)	—	2,338,146,696
代替現金股息所發行之股份	1,417,269	—	—	—	—	—	—	1,417,269
代替現金股息所發行股份之溢價	—	65,265,246	—	—	—	—	—	65,265,246
發行股份費用	—	(30,000)	—	—	—	—	—	(30,000)
被視為出售一上市附屬公司 部份權益時儲備撥回	—	—	—	(172,684,183)	(10,426,110)	245,725	—	(182,864,568)
出售時撥回之重估儲備	—	—	—	1,447,740	38,978	—	—	1,486,718
少數股東應佔出售時撥回之 重估儲備	—	—	—	(723,405)	(19,476)	—	—	(742,881)
於綜合收益表內扣除之 減值虧損減少少數股東權益	—	—	—	—	1,307,947	—	—	1,307,947
本年度純利	—	—	—	—	—	—	723,394,343	723,394,343
二零零四年度中期股息	—	—	—	—	—	—	(68,395,291)	(68,395,291)
於二零零四年六月三十日	274,998,434	2,516,872,014	224,000	3,338,917,424	84,896,898	(4,048,686)	4,284,840,926	10,496,701,010

附註：

- (i) 於二零零四年六月三十日，本集團應佔若干聯營公司之保留溢利合共20,999,745港元（二零零三年：18,272,216港元重列），在獲其往來銀行同意下，才可以派息方法派發其溢利。
- (ii) 於二零零四年六月三十日，本集團之保留溢利中包括本集團應佔聯營公司累積虧損692,365,884港元（二零零三年：739,922,052港元重列）。