

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



首長國際企業有限公司

SHOUGANG CONCORD INTERNATIONAL ENTERPRISES COMPANY LIMITED

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：697)

盈利預告

首長國際企業有限公司（「本公司」，連同其附屬公司（「本集團」））根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(2)(a)條及香港法例第571章《證券及期貨條例》第XIVA部之內幕消息條文（定義見上市規則）發出本公告。

本公司董事會（「董事會」）謹此通知本公司股東（「股東」）及有意投資者，根據董事會經參考本集團截至2018年12月31日止年度（「2018年年度」）之未經審核綜合管理帳目及董事會目前所得的其他資料作出之初步評估，本集團預期2018年年度之股東應佔綜合溢利與截至2017年12月31日止年度（「2017年年度」）錄得0.57億港元相比，將錄得約450%至550%增長。

2018年年度是本集團轉型聚焦停車資產經營管理與以城市更新為方向的私募基金管理的第一年，在團隊的努力下，停車業務開始貢獻收入，並隨著運營水準的提升，停車板塊的毛利率得到增長；隨著團隊對於所管理基金之底層資產的精心打磨，更多的投資人願意投資認購本集團所管理之基金，基金規模的迅速擴大使得基金管理板塊成為本集團穩定利潤來源；按照2018年初對於鐵礦石貿易業務所定之“減量、控險、增利”之原則指導下，鐵礦石貿易板塊實現了扭虧為盈。綜上原因，促成本集團預期2018年年度之股東應佔綜合溢利較2017年年度有前述之數倍增長。

本公告所載資料乃董事會基於目前所得資料的初步評估。本集團2018年年度業績仍在審閱當中，並需由本公司核數師落實和確認，以及待董事會將於2019年3月下旬舉行的董事會會議上通過。本公司2018年年度之業績公告將於2019年3月下旬刊登。

股東及有意投資者在買賣本公司股份時，務須審慎行事。

承董事會命
首長國際企業有限公司
主席
趙天暘

香港，2019年2月15日

於本公告日期，董事會包括執行董事趙天暘先生（主席）、李少峰先生（副主席）、徐量先生及梁衡義先生（董事總經理）；非執行董事李胤輝博士、劉景偉先生、何智恒先生及李浩先生；獨立非執行董事王鑫博士、蔡奮強先生、鄧有高先生及張泉靈女士。