

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，及對其準確性或完整性不發表任何聲明，並且明確表示，概不對因本公告之全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**XIWANG PROPERTY HOLDINGS COMPANY LIMITED**

**西王置業控股有限公司\***

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：2088)

## 盈利預告

本公告乃西王置業控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA項下的內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，根據對本集團截至2018年12月31日止年度的未經審核管理賬目所作出的初步審閱及董事會目前可得的資料，與截至2017年12月31日止年度之淨虧損比較，本集團預期截至2018年12月31日止年度業績將轉虧為盈，錄得純利。本集團業績之轉虧為盈主要是由於其他收入大幅增加所致，其他收入大幅增加主要是由於截至2018年12月31日止年度獲得賠償收入約人民幣48,000,000元。

本公司仍在完成本集團截至2018年12月31日止年度的業績。本公告所載的資料僅為董事會根據本集團截至2018年12月31日止年度的未經審核管理賬目所作出的初步評估，有關賬目並未經本公司核數師審核或審閱，並有待最終確定及可能會作出調整。進一步詳情及本集團截至2018年12月31日止年度的財務業績將於本集團刊發其年度業績時披露，預期年度業績將於2019年3月發佈。

\* 僅供識別

股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命  
西王置業控股有限公司  
主席  
王棣

香港，2019年1月21日

於本公告日期，董事會包括下列董事：

執行董事：

王金濤先生  
王偉民先生

獨立非執行董事：

黃啟明先生  
王 安先生  
王 鎮先生

非執行董事：

王 棣先生  
王 勇先生  
孫新虎先生